

Protokoll fört vid årsmöte Åselstads Villaägareförening Ensjöholm 2024-03-17

Föredragningslista:

1. Mötet öppnas
Jenny Sajjadi öppnade mötet.
2. Val av ordförande
Mötet valde Kurt Neuman till mötesordförande.
3. Val av sekreterare för mötet
Mötet valde Per Marklund till mötessekreterare.
4. Val av justeringsmän jämte rösträknare
Mötet valde Nicklas Linderholm och Ingrid Almén till justeringsmän tillika rösträknare.
5. Fastställande av dagordning
Mötet godkände dagordningen.
6. Mötets stadgeenliga utlysande
Det noterades att mötet inte blivit utlyst stadgeenligt. Styrelsen förklarade att det berott på att man inte haft tillgång till den senaste versionen av stadgar. Detta är nu åtgärdat och de korrekta stadgarna har lagts ut på hemsidan. Medlemmarna önskade ändå gå vidare med mötet och accepterade det sätt som årsmötet blivit utlyst på.
7. Fastställande av röstlängd
Mötet fastställde röstlängden till 22 närvarande fastigheter och inga fullmakter.
8. Behandling av verksamhetsberättelsen
Mötet godkände berättelsen för det gångna verksamhetsåret.
9. Behandling av kassa och revisionsberättelse
Balans och resultatrapport godkändes av mötet.

En fråga ställdes kring ersättning för servitutreglering från fastighetsregleringen som skett under 2023. Styrelsen förklarade att ersättningen är en fordran som berörda fastighetsägare har direkt mot den som förvärvat fastigheten och inte mot föreningen. Styrelsen åtog sig att kontakta köparen för att uppmärksamma honom om att frågan om utbetalning till fastighetsägarna behöver lösas.
10. Beslut om ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar.

Mötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2023. Beslutet var enhälligt.

11. Ersättning till styrelse, revisorer och funktionärer
Oförändrad ersättning.
12. Fastställande av årsavgift för verksamhetsåret
Oförändrad avgift.
13. Fastställande av driftsbudget samt investeringar för verksamheten
Mötet godkände styrelsens förslag.
14. Val av styrelseledamöter och suppleanter
Till ledamot på 2 år valdes Malin Rydén (nyval)
Till suppleant på 2 år valdes Henrik Siegländ (nyval)
15. Val av revisorer
Till revisor på 2 år valdes Magnus Edlund
Till revisor på 2 år valdes Eva Linderholm
16. Val av revisorssuppleant
Till revisorssuppleant på 1 år valdes Ewa Neuman
17. Val av valberedning
Mötet valde Patrik Rydén och Elias Dursun.
18. Val av övriga kommittéer
 - Naturkommitté
Mötet valde sittande Gudrun Lind, Siv Erlandsson och Bengt Rosén.
 - Badkommitté
Mötet valde sittande Rikard Lundgren och Kenneth Johansson
 - Festkommitté
Mötet valde Maria Sjöbeck och Ingrid Almén.
19. Framställan från styrelsen
 - Styrelsen önskar utöka gränsen för ekonomisk hantering för styrelsen från 10 000 SEK till 20 000 SEK. Detta kräver ändring av stadgarna. Mötet godtog förslaget enhälligt.
20. Motioner från medlemmar
Motion från Dag Jonsson: Förslag på att byta ut bryggan vid Koviken (nära stora badet) borttagning av båtvraken, uppfräschning av stigen ner till sjön.
Angående båtvraken har Villaägarföreningen undersökt hur man kan gå till väga.

Först måste det utredas vilka båtar som ingen gör anspråk på. Därefter får dessa anmälas till polisen som upphittade. Om ingen gör anspråk på båtarna inom tre månader, övergår äganderätten till föreningen som kan sälja eller skrota båtarna. Att skrota båtar kostar 3 500 kr per ton plus frakt till båtreturen.

Det ligger ca 50 stycken båtar på föreningens mark. Det är okänt hur många av dem som saknar ägare.

Det beslutas att styrelsen ska göra ett informationsarbete och försöka få medlemmarna att själva ta ansvar för att transportera bort vrak.

Angående ny brygga så kommer styrelsen att ta fram kostnaden för detta samt kontrollera nyttjandegraden. Mötet ger styrelsen 60 000 SEK i ekonomiskt utrymme för hantering av ny brygga.

Motion från Charlotte Wange att föreningen anskaffar hjärtstartare till området. Förslaget avslogs av stämman. Informerades om att det finns hjärtstartare på Ensjöholm.

Motion Från Olga Kosovskaya-Rudenäs att skapa lekplats/aktivitetsplats vid fotbollsplanen. Det är väldigt höga krav på allmän lekplats och kostnaden skulle troligtvis bli väldigt hög för detta. Styrelsen går igenom motionen och undersöker vad som kan göras.

21. Övriga frågor

Fråga från Kenny Broman: Komplettera gräsklipparen med plogblad så att man kan ploga upp en bana för skridskoåkning på Ensjön. Mötet biföll förslaget och styrelsen genomför, ca 20 000 SEK.

Fråga från Kenny: Hur hanterar vi de telefonstolpar som finns i området och inte används. Styrelsen undersöker frågan.

22. Meddelande om protokollsjustering

Justering av protokollet bestämdes till 2024-04-08.

23. Mötet avslutande

Mötets ordförande Kurt Neuman förklarade mötet för avslutat.

Mötets ordförande Kurt Neuman förklarade mötet för avslutat.



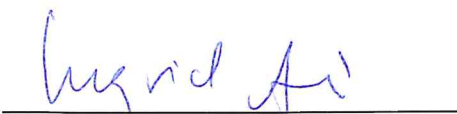
Kurt Neuman
Ordförande



Per Marklund
sekreterare



Nicklas Linderholm
justerare



Ingrid Almén
justerare